



UFFICIO UNICO DEL PIANO E RESPONSABILE PROCEDIMENTI ING. FRANCESCO VERCELLIO

UNICAL OFFICE PROF. FRANCESCO ROSSI

QUADRI
SCALA
1:25.000

**COMUNE
CASSANO ALL'IONIO/CORIGLIANO**
Carta sottozona agricola

PROGETTISTI
Dott. Agr. Fabio Sembrini (Corigliano Agroturismo S.r.l.)
Dott. Geol. Anna Caruso (Agricoltura S.r.l.)
Dott. Agr. Alessandro Conci (Agricoltura S.r.l.)
Dott. For. Andrea Tosianni (Agricoltura S.r.l.)
Dott. Geol. Giuseppe Venturi (Agricoltura S.r.l.)

P.P.V.
GRUPPO STUDIO
Prof. Arch. Stefano Bagnolini (Corigliano)
GRUPPO GEO
Dott. Geol. Beniamino Tenucci (Corigliano)

RT
Arch. Emilia Oliveri

REDAZIONE
Dott. Geol. ...

TAVOLA
DAT_TAV 2/4

ADOTTATO

APPROVATO

**LEGENDA
SOTTOZONA AGRICOLA**

- E1** Rientrano tutte le unità pedologiche caratterizzate da una classe di capacità d'uso pari a I e II. L'uso del suolo è rappresentato in prevalenza da agrumi, frutteti, seminativi ed in subordine da uliveti. Fanno eccezione i suoli delle risaie, in località I Casoni i quali, nonostante siano caratterizzati da una classe di capacità d'uso pari a IV con limitazioni dovute alla salinità, rientrano nella sottozona agricola E1 in quanto trattati da aree caratterizzate da produzioni agricole tipiche.
- E2** Aree di primaria importanza per la funzione agricola e produttiva, ma caratterizzate da una classe di capacità d'uso dei suoli pari a III e IV. Il suolo è utilizzato nelle zone pianeggianti in prevalenza a seminativi e agrumi, mentre nelle aree collinari predomina l'uliveto.
- E3** Aree caratterizzate da presistenze insediative, sono utilizzabili per l'organizzazione di centri rurali o per lo sviluppo di attività complementari ed integrate con l'attività agricola. In tali aree, poste in genere a ridosso delle cinte perturbane, sono presenti aggregati abitativi. Appartengono alla sottozona E3 le aree ad elevata frammentazione aziendale, ove l'attività agricola, principalmente è finalizzata alle sole esigenze familiari.
- E4** Aree boscate o da rimboschire, già boscate o percorse dal fuoco. Sono zone poste a quote topograficamente elevate, ai margini delle aree agricole e localizzate soprattutto nei territori comunali di Rosarno e Corigliano Calabro. Ai margini delle aree boscate sono presenti delle aree a forte pendenza, generalmente superiori ai limiti della meccanizzazione, caratterizzate da una classe di capacità d'uso superiore a IV. In tale aree prevalgono gli uliveti, si tratta di aree sottratte, da molti anni ai boschi, pertanto a tali aree è stata attribuita una classe di sottozona agricola pari ad E2.
- E5** Aree paesaggistiche ed ambientali non suscettibili di insediamenti e caratterizzate da scarsa produttività fondiaria. La loro individuazione è stata effettuata sulla base di vincoli ambientali, paesaggistici ed archeologici. Sono stati presi in considerazione i vincoli imposti dal P.A.L., la fascia di rispetto dei principali corsi d'acqua, la fascia di rispetto della linea di battigia; le aree archeologiche; alcuni S.I.C.; le aree a Parco. Inoltre considerando la classe di capacità d'uso dei suoli, ricadono nella sottozona agricola E5, quelle unità pedologiche caratterizzate da forte pendenza ed erosione, non ricadenti nella sottozona E4, alle quali è stata attribuita una classe di capacità d'uso pari a V6, V7 e V8.
- U** Zone urbanizzate

