



**CITTA' DI ROSSANO**  
(PROVINCIA DI COSENZA)

**CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE**  
**"ADOTTA UN' AIUOLA"**

SCRITTURA PRIVATA

\*\*

L'anno \_\_\_\_\_, del mese di \_\_\_\_\_, del giorno \_\_\_\_\_, in \_\_\_\_\_, cap \_\_\_\_\_ prov. di \_\_\_\_\_, via/viale/piazza \_\_\_\_\_, n° \_\_\_\_\_, con la presente scrittura privata, da valersi ad ogni effetto di legge.

TRA

\_\_\_\_\_, titolare/legale rappresentante della  
Ditta /Associazione \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ alla via / viale / piazza  
\_\_\_\_\_ n° \_\_, C.F.: \_\_\_\_\_, e P. IVA. \_\_\_\_\_, carta d'identità n° \_\_\_\_\_ da  
una parte, di seguito indicato "sponsor"

E

Il Comune di Rossano, C.F./P.I. 00396810780 nella persona del responsabile del Servizio Ambiente Arch. Salvatore Lepera, la quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Rossano ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, di seguito anche amministrazione comunale,

## PREMESSO CHE

è obiettivo fondamentale dell'Amministrazione comunale, considerata la vocazione turistica del Comune di Rossano, la valorizzazione del territorio anche mediante la riqualificazione degli spazi pubblici e delle aree verdi;

Ritenuto di poter perseguire il suddetto obiettivo promuovendo anche iniziative dei privati interessati a migliorare il proprio paese mediante interventi di abbellimento e decoro creativo degli spazi pubblici;

Considerato che, nell'ambito delle iniziative adottate da questa Amministrazione, anche a fronte delle sempre più stringenti norme in tema di razionalizzazione e stabilizzazione della finanza pubblica, si ritiene opportuno, al fine di ottimizzare l'utilizzo delle risorse disponibili, promuovere un'iniziativa denominata "ADOTTA UN'AIUOLA", che ha come scopo far realizzare, allestire e/o mantenere da soggetti privati, soggetti pubblici, organizzazioni e associazioni di volontariato, aziende e operatori economici commerciali aiuole, aree verdi, rotonde stradali e spazi verdi in genere destinati all'uso pubblico;

Ritenuto che con questa iniziativa tutti i soggetti di cui sopra potranno portare il proprio contributo al miglioramento del verde pubblico, nella consapevolezza che le aree verdi comunali appartengono alla collettività e che "adottare" uno spazio di verde pubblico è un concreto gesto di partecipazione, che permette a cittadini, scuole, imprese e associazioni di prendere parte attiva alla gestione dei beni comuni;

Valutato che, per quanto innanzi detto e nell'ottica di una gestione moderna del verde pubblico, possono essere ammesse proposte di soggetti privati, soggetti pubblici, organizzazioni e associazioni di volontariato, aziende e operatori economici commerciali per la manutenzione, la sistemazione e/o l'allestimento di aree di interesse pubblico, facendosi carico della gestione degli spazi stessi e/o delle spese di realizzazione;

Ritenuto poter favorire l'iniziativa di assegnare spazi a verde comunali ad Aziende, Società, Enti, Associazioni o altri soggetti privati, con l'impegno di allestire e/o mantenere gli spazi stessi a precise condizioni di fatto e di diritto disciplinate, ferma restando la proprietà pubblica delle aree interessate, che, in ogni caso, non entreranno nella disponibilità dei soggetti privati;

Valutata, pertanto, la possibilità di proporre l'iniziativa per tutta la cittadinanza, Aziende, Società, Enti, Associazioni o altri soggetti privati, affinché ognuno possa contribuire attivamente alla cura del proprio Comune, per migliorare la quantità e la qualità del verde, per migliorare la manutenzione delle numerose aree verdi presenti sull'intero territorio comunale attraverso l'affidamento in gestione delle stesse aree;

Tenuto conto che è interesse dell'Amministrazione, in considerazione della localizzazione delle suddette aree ed in coerenza alle proprie politiche di gestione del territorio, procedere alla sistemazione delle aree suddette, garantendo i necessari standard di manutenzione delle stesse;

## SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

### ART. 1

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto

### ART. 2

Lo sponsor si impegna ad eseguire, a propria cura e spese, la gestione, la manutenzione e l'abbellimento con essenza floreale dell'area a verde posta in \_\_\_\_\_ identificata

\_\_\_\_\_, in conformità alla proposta presentata e che viene allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale. A tal fine, in modo esclusivo, fornirà tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessaria alla corretta esecuzione dell'intervento, curandone il mantenimento ed il rinnovo durante tutto il periodo di assegnazione.

Il verde e le essenze floreali dovranno essere conservate nelle migliori condizioni.

Ogni intervento, che risulti innovativo rispetto al programma minimo di intervento proposto, dovrà essere preventivamente segnalato all'ufficio tecnico.

Lo sponsor si impegna ad accollarsi tutte le spese di sistemazione dell'area e nessun onere diretto o indiretto, anche sotto forma di contributo, è dovuto al Comune per la realizzazione dell'intervento proposto.

### ART. 3

Eventuali danni che dovessero essere provocati alle strutture pubbliche durante l'esecuzione dell'intervento proposto, sarà cura dello sponsor porli in pristino secondo le originarie condizioni e sostituire le strutture danneggiate secondo le indicazioni dell'Ufficio Ambiente.

L'area, oggetto di sponsorizzazione, manterrà totalmente la funzione ad uso pubblico. In caso l'Amministrazione debba provvedere a lavori di manutenzione straordinaria, lo sponsor nulla potrà obiettare e nulla potrà pretendere dall'Amministrazione comunale.

### ART. 4

In caso di inadempienze rispetto a tutto quanto previsto dal bando e nel presente contratto, previo avviso con raccomandata a.r., l'area assegnata sarà sottratta alla gestione dello sponsor.

### ART. 5

Lo sponsor ha la facoltà di pubblicizzare l'intervento eseguito mediante installazione di appositi cartelli contenenti la propria denominazione.

Le caratteristiche, le dimensioni ed il numero dei cartelli sono concordate tra il Comune e lo sponsor in relazione alla conformazione ed alla superficie dell'area.

## ART. 6

Lo sponsor assume la responsabilità per danni a cose e a persone imputabili a difetti di gestione e manutenzione o comunque derivanti dal presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune di Rossano.

## ART. 7

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di sciogliere il presente accordo in qualsiasi momento con motivato provvedimento ed in particolare qualora siano riconosciute gravi negligenze nella sistemazione e manutenzione dell'area assegnata, senza che allo sponsor sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga abusivamente alterato lo stato dei luoghi, l'accordo si intenderà decaduto ed il Comune provvederà ad assegnare le opere di ripristino addebitandone il costo allo sponsor.

## ART. 8

La durata della presente convenzione è stabilita in anni uno dalla data di sottoscrizione della stessa, rinnovabile di anno in anno, in assenza di disdetta da una delle parti.

## ART. 9

Per quanto non previsto dal presente contratto, le parti fanno espresso rinvio alle disposizioni di legge e di regolamento comunque applicabili.

## ART. 10

Tutte le controversie che dovessero insorgere direttamente o indirettamente, tra le parti contraenti relative all'interpretazione, all'esecuzione, alla risoluzione e alla validità del presente contratto saranno esclusivamente del Foro di Castrovillari.

Luogo ..... data .....

Letto, approvato e sottoscritto

Firme