



PROVINCIA DI COSENZA

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Località Vaglio Lise – Palazzo degli Uffici - 87100 Cosenza
Tel. 0984/814800-739, fax 351

Prot. n. 4334

Cosenza li 29 GEN. 2015

OGGETTO: CONFERENZA DI SERVIZI DEL 29/01/2015 - RICHIESTA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DELL'ARTICOLO 146 D.LGS. N° 42/04 - L.R. 19/02 E S.M.I..

PROGETTO: VARIANTE AL PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA (PCS) DEL COMUNE DI ROSSANO

COMUNE: ROSSANO (CS)

Servizio: Urbanistica
Prot. n° 158 Off. Urb.
del 30 GEN. 2015

AL SIGNOR SINDACO DI:
ROSSANO (CS)

In riscontro alla convocazione della Conferenza dei Servizi di cui all'oggetto, trasmessa da codesto Comune con nota del 16/01/2015 prot. n. 1272 e acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 3945 del 19/01/2015, si esprime il parere di competenza ai sensi dell'articolo 146 del D.Lgs. n° 42/04.

- Visto il D.Lgs n° 42 del 22/01/2004 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio) - art.146
- Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) e s.m.i.;
- Vista la L.R. n° 3 del 28/02/95 e la L.R. n° 19 del 16/04/2002 e s.m.i. che delega alle Province il rilascio di Autorizzazioni Paesaggistiche;
- Vista la L.R. n° 17 del 21/12/2005 e s.m.i.;
- Visto gli elaborati progettuali inerenti la variante al Piano di Spiaggia, trasmessi dal Comune di Rossano con la nota prot. n. 2061 del 26/01/2015 e acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 6185 del 26/01/2015;
- Vista la relazione paesaggistica, redatta ai sensi del DPCM 12/12/2005;
- Visto il verbale della precedente seduta svoltasi il 15/04/2014;
- Visto il Parere favorevole con prescrizioni rilasciato dalla Soprintendenza B.A.P. di Cosenza prot. n.1159 del 28/01/2015

Tutto ciò premesso e considerato, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** ai soli fini paesaggistici ed ambientali, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/04, per il progetto "VARIANTE AL PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA (PCS) DEL COMUNE DI ROSSANO", fatti salvi i pareri favorevoli degli altri Enti convocati ed alle seguenti prescrizioni e condizioni:

- *Il presente Parere è limitato alla proposta di Variante al PCS, inteso come Strumento Urbanistico di pianificazione, significando che ogni singolo intervento dovrà essere sottoposto a valutazione paesaggistica nei modi e forme di Legge,*
- *i manufatti previsti sui lotti in concessione dell'area demaniale dovranno essere realizzati esclusivamente con strutture di facile rimozione ed evitare movimenti di terra per il posizionamento dell'opera, affinché la morfologia naturale della fascia costiera demaniale non sia modificata in modo irreversibile ma sia finalizzata al solo utilizzo ai fini turistico-balneare;*
- *la collocazione delle strutture a carattere annuale deve tenere conto del grado di antropizzazione dei comparti della fascia costiera comunale, escludendo la stagionalizzazione in quei comparti scarsamente antropizzati, a tal proposito il PCS, prima della sua definitiva approvazione da parte di questo Ente deve essere integrato con apposita tavola nella quale devono essere individuati, sulla base del presente parere, i lotti dove è consentita la stagionalizzazione, su richiesta del concessionario;*
- *i manufatti che compongono le attrezzature turistiche esistenti si intendono stralciati e non ricompresi nel presente parere, qualora le stesse risultano privi di provvedimenti autorizzativi sia sotto l'aspetto urbanistico che paesaggistico-ambientale.*

Si precisa che l'approvazione definitiva del PCS di competenza di questo Ente, ai sensi dell'art.13 della L.R. n° 17/05 e s.m.i., verrà rilasciata successivamente alla trasmissione dei pareri resi in conferenza dei servizi dagli Enti preposti e di tutta la documentazione di cui all'art.12 della medesima Legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Serafino Flori



IL DIRIGENTE

Arch. Giuseppina Donato

