



CITTÀ DI ROSSANO
(PROVINCIA DI COSENZA)
SETTORE LL.PP. SERVIZIO GARE-CONTRATTI

Responsabile dell'endo-procedimento Antonio Cara

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 1465 del 15-10-2014

OGGETTO : Approvazione verbale ed aggiudicazione provvisoria per l'affidamento in Project Financing della concessione di lavori pubblici aventi per oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva nonché l'esecuzione dei lavori di realizzazione del servizio di collettamento e depurazione nei comuni di Rossano e Corigliano Calabro, compresa la loro gestione economico-finanziaria, previo acquisizione, in sede di offerta, della progettazione preliminare.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

-che con Delibera della G.C. n. 305 del 31/10/2013 del Comune di Rossano e con Delibera della G.C. n. 176 del 28/11/2013 del Comune di Corigliano Calabro è stato approvato lo Studio di Fattibilità relativo ai lavori per la realizzazione dell'impianto di depurazione consortile e dei collettori emissari delle fognature dei Comuni di Rossano e Corigliano Calabro, redatto dall'Ing. Luigi Vulcano;

-che è stato approvato lo schema di Accordo Programma, dal Comune di Rossano con delibera di G.C. n. 344 del 05/12/2013 e dal Comune di Corigliano Calabro con delibera di G.C. n. 194 del 10/12/2013;

-che con determinazione dirigenziale n. 1667 del 16.12.2013 è stata avviata la PROCEDURA APERTA EX ART. 153, COMMI 1-14, DEL D. LGS. 163/2006 E S.M.I. per l'affidamento in Project Financing della concessione di lavori pubblici aventi per oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva nonché l'esecuzione dei lavori di realizzazione del servizio di collettamento e depurazione nei comuni di Rossano e Corigliano Calabro, compresa la loro gestione economico-finanziaria, previo acquisizione, in sede di offerta, della progettazione preliminare ;

-che lo studio di fattibilità approvato prevede i seguenti importi, non vincolanti, dell'intervento (progettazione, costruzione, gestione economica e finanziaria), a base di gara :

Importo lavori	€ 23.000.000,00
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 950.000,00
Altri costi (compreso € 550.000 per servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. 207/2010)	€ 5.931.000,00
Importo complessivo dell'intervento (incluso IVA)	€ 29.881.000,00 di cui:

- Importo finanziamento pubblico € 14.000.000,00 (46,85%)
- Importo finanziamento privato € 15.881.000,00 (53,15%)

Importo a base d'asta del corrispettivo annuo per la gestione e recupero investimento, (escluso IVA) soggetto a ribasso € 3.105.000,00

Quantità stimata dei liquami in arrivo agli impianti di depurazione mc/anno 7.500.000

Tariffa unitaria risultante € 0,414

-che in data 08/01/2014 è stato pubblicato il bando con il relativo disciplinare sulla GURI n. 2 del 08/01/2014.

-che entro il termine prefissato è pervenuta la sola offerta della ditta CONSAM S.C.A.R.L. con sede in Pozzuoli (NA),

-che lo stesso bando prevedeva che " Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida";

-che con verbale del 11/07/2014 la documentazione amministrativa inoltrata dall'impresa è risultata idonea e rispondente alle clausole del bando;

-che con determina dirigenziale n.867 del 23/06/2014 è stata nominata apposita commissione tecnica per l'esame e la valutazione del progetto e dell'offerta;

VISTO

-il verbale della commissione incaricata di aggiudicazione n. 11 del 30.9.2014, che si allega alla presente e di cui ne costituisce parte integrante e sostanziale, da cui risulta che l'appalto è stato aggiudicato provvisoriamente alla ditta CONSAM S.C.A.R.L. con sede in Pozzuoli (NA), con la seguente offerta :

Ribasso sul corrispettivo posto a base **d'asta 3,023 %**;

Ribasso su recupero spese di cui al c. 4 art 26 LR 22/2010 € **145,00** per ogni singola utenza;

Riduzione tempo per la progettazione definitiva **20 giorni** e quindi 60 giorni per la redazione del progetto dall'ottenimento dei permessi;

Riduzione tempo per la progettazione esecutiva **20 giorni** e quindi **60 giorni** per la redazione dall'approvazione del progetto definitivo;

Riduzione tempo esecuzione lavori: **180 giorni** e quindi **730 giorni** per l'esecuzione dei lavori;

Piano economico e finanziario come in atti.

- Gestioni transitorie e manutenzione ordinaria Comune di Rossano € **201.939,00** oltre IVA;

Manutenzione straordinaria € **48.000,00** oltre iva.

Totale € **249.939,00** oltre iva.

-Gestioni transitorie e manutenzione ordinaria Comune di Corigliano Calabro

€ **412.895,00** oltre IVA;

Manutenzione straordinaria € **74.600,00** oltre iva.

Totale € **487.495,00** oltre iva.

Tasso di interesse nel piano economico e finanziario **6%**.

RITENUTO

di dover approvare il verbale di aggiudicazione provvisoria n.11 dell'11/09/2014



il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

il D.Lgs. 152/2008 e s.m.i.;

- il T.U.E.L. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche;
- lo statuto e i Regolamenti Comunali;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa

-di approvare come approva il verbale n. 11 dell' 30/09/2014;

-di aggiudicare l'appalto provvisoriamente alla ditta CONSAM S.C.A.R.L. con sede in Pozzuoli (NA), nominandola promotore, con la seguente offerta :

Ribasso sul corrispettivo posto a base d'asta **3,023 %**;

Ribasso su recupero spese di cui al c. 4 art 26 LR 22/2010 € **145,00** per ogni singola utenza;

Riduzione tempo per la progettazione definitiva **20 giorni** e quindi 60 giorni per la redazione del progetto dall'ottenimento dei permessi;

Riduzione tempo per la progettazione esecutiva **20 giorni** e quindi **60 giorni** per la redazione dall'approvazione del progetto definitivo;

Riduzione tempo esecuzione lavori: **180 giorni** e quindi **730 giorni** per l'esecuzione dei lavori;

Piano economico e finanziario come in atti.

Gestioni transitorie e manutenzione ordinaria Comune di Rossano € 201.939,00 oltre IVA;

Manutenzione straordinaria € 48.000,00 oltre iva.

Totale € 249.939,00 oltre iva.

-Gestioni transitorie e manutenzione ordinaria Comune di Corigliano Calabro

€ 412.895,00 oltre IVA;

Manutenzione straordinaria € 74.600,00 oltre iva.

Totale € 487.495,00 oltre iva.

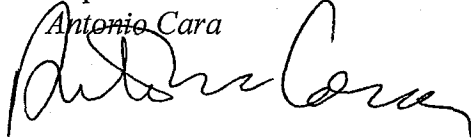
Tasso di interesse nel piano economico e finanziario **6%**.

-Di trasmettere la presente determinazione al RUP arch. Salvatore Le Pera affinché provveda, a tutti gli adempimenti inerenti e conseguenti all'aggiudicazione provvisoria ivi compresi quelli previsti dall'art. 53 comma 3 del D.Lgs 163/2006 nonché a quelli della necessaria pubblicità di legge;

Di trasmettere la presente determina, al Responsabile del Procedimento Arch. **Salvatore Le Pera** presso Ufficio Ambiente, All'Ing. **Giorgio Durante** Dirigente del Comune di Corigliano all'Ufficio Gare e Contratti, all'Ufficio Ragioneria, e p.c. ai Signori Sindaci dei Comuni di Corigliano e Rossano, ai signori Assessori all'Ambiente dei Comuni di Corigliano e Rossano.

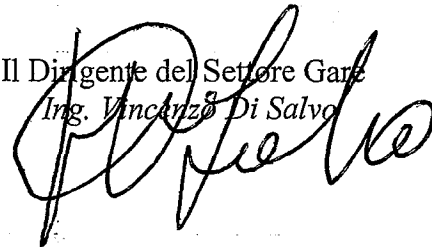
Il Responsabile dell'U.O Gare

Antonio Cara



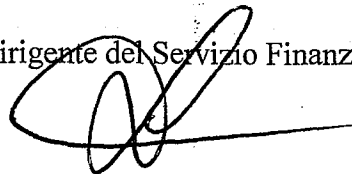
Il Dirigente del Settore Gare

Ing. Vincenzo Di Salvo



Si rilascia il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art.153 comma 5, del D.Lvo 267/2001, provvedendo contestualmente ad attribuire all'impegno il numero progressivo n. **2752/2014 INT. 2020401 CAP. 5444**

Il Dirigente del Servizio Finanziario





CITTÀ DI ROSSANO
(PROVINCIA DI COSENZA)

VERBALE DI GARA N. 11 del 30.09.2014

L'anno 2014 il giorno **trenta del mese di Settembre** alle ore 10,00 presso la Sala Giunta si è riunita la Commissione di Gara per **L'AFFIDAMENTO IN PROJECT FINANCING DELLA CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI AVENTI PER OGGETTO LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA NONCHE' L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL SERVIZIO DI COLLETTAMENTO E DEPURAZIONE NEI COMUNI DI ROSSANO E CORIGLIANO COMPRESA LA LORO GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA, PREVIO ACQUISIZIONE, IN SEDE DI OFFERTA, DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE.**

PREMESSO: che con determinazione dirigenziale n. 1667 del 16.12.2013 è stata avviata la PROCEDURA APERTA EX ART. 153, COMMI 1-14, DEL D. LGS. 163/2006 E S.M.I. PER L'APPALTO IN OGGETTO.

- Visti i precedenti verbali n. 1-2-3-4-5-6-7,8 , 9 e 10 / 2014 ;

Oggi 30.09.2014 alle ore 10,20 sono iniziati i lavori della Commissione così composta :
Presidente Arch. Salvatore Lepera - Dirigente Vicario del Settore Ambiente; Componenti
Ing. Antonio Giorgio Durante ; Arch. Giuseppe Graziani.

Svolge le funzioni di segretario il responsabile dell'U.O gare e Contratti - Istruttore
Direttivo- Antonio Cara.

Sono altresì presenti, trattandosi di seduta pubblica, l'Assessore all'Ambiente del Comune
di Corigliano Chiurco Marisa ed il Procuratore Speciale della ditta CONSAM Ing.
Fidotti Salvatore.

La Commissione

- Visto che per oggi è stata convocata, in seduta pubblica, la commissione per la lettura dei punteggi e per l'apertura dell'offerta economica, procede alla lettura dei verbali comunicando che in totale l'offerta tecnica ha riportato punti 40/65. Quindi constatata l'integrità del plico dell'offerta economica, procede all'apertura con il seguente esito : --

Ribasso sul corrispettivo posto a base d'asta **3,023 %**

Ribasso su recupero spese di cui al c. 4 art 26 LR 22/2010 € 145,00 per ogni singola utenza;

Riduzione tempo per la progettazione definitiva **20 giorni** e quindi 60 giorni per la redazione del progetto dall'ottenimento dei permessi;

Riduzione tempo per la progettazione esecutiva **20 giorni** e quindi 60 giorni per la redazione dall'approvazione del progetto definitivo;

Riduzione tempo esecuzione lavori: **180 giorni** e quindi **730 giorni** per l'esecuzione dei lavori;

Totale **punti 35** , trattandosi di unica offerta.

Piano economico e finanziario come in atti.

- Gestioni transitorie e manutenzione ordinaria Comune di Rossano € 201.939,00 oltre IVA;

Manutenzione straordinaria € 48.000,00 oltre iva.

1

Totale € 249.939,00 oltre iva.

-Gestioni transitorie e manutenzione ordinaria Comune di Corigliano Calabro

€ 412.895,00 oltre IVA;

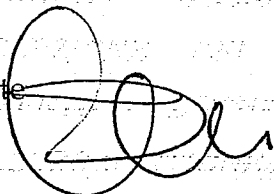
Manutenzione straordinaria € 74.600,00 oltre iva.

Totale € 487.495,00 oltre iva.

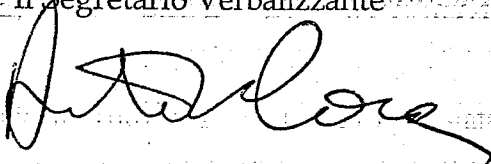
Tasso di interesse nel piano economico e finanziario 6%.

Il Presidente pertanto dichiara aggiudicatario provvisorio la ditta Consorzio Stabile
CONSAM nominandolo promotore. Rinvia gli atti al Dirigente dell'Ufficio Gare per
l'approvazione dei verbali ed aggiudicazione provvisoria, giusto art. 153 c. 3 D.LGS
163/2006

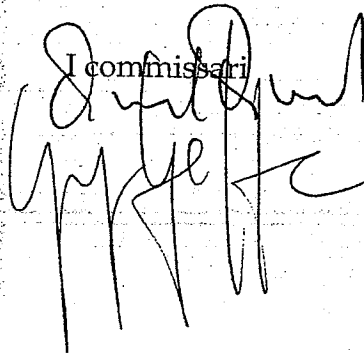
Il Presidente



Il Segretario Verbalizzante



I commissari



15/10/2014

IMPEGNO: 2014 / 2752 di euro 14.000.000,00

Lire 27.107.780.000

OGGETTO:

REALIZZAZIONE DEL SERVIZIO DI COLLETTAMENTO E DEPURAZIONE NEI COMUNI DI ROSSANO E CORIGLIANO.

BENEFICIARIO:
1 DIVERSI

RESPONSABILE P.E.G.:

PROVVEDIMENTO: Delibera di giunta N. //00305 del 31/10/2013

assunto sul bilancio dell'esercizio 2014 al:

Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Funzione	9	FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
Servizio	4	SERVIZIO IDRICO INTEGRATO
Intervento	1	ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI
Capitolo	5444	REALIZZAZIONE PIATTAFORMA DEPURATIVA CONSORTILE ROSSANO - CORIGLIANO E REALIZZAZIONE OPERE DI COLLETTAMENTO

che presenta alla data del 15/10/2014 la seguente situazione contabile:

Stanziamiento	14.000.000,00
Impegni precedenti	
Disponibilità	14.000.000,00
Presente impegno	14.000.000,00
Disponibilità residua	

IL DIRIGENTE

Dott. ANTONIO LE FOSSE

